



**Erklärung zur Unternehmensführung
gemäß
§ 315 d HGB i.V.m. § 289 f HGB**

Stand: 16. März 2021

Inhaltsverzeichnis

1. Entsprechenserklärung zum Deutschen Corporate Governance Kodex gemäß § 161 AktG	1
2. Angaben zu angewandten Unternehmensführungspraktiken.....	2
3. Arbeitsweise von Vorstand und Aufsichtsrat	2
3.1 Arbeitsweise des Vorstands	2
3.2 Arbeitsweise des Aufsichtsrats	2
4. Informationen über die festgelegten Zielgrößen und Fristen gemäß § 76 Absatz 4 und § 111 Absatz 5 AktG	3
5. Diversitätskonzept.....	3

1. Entsprechenserklärung zum Deutschen Corporate Governance Kodex gemäß § 161 AktG

Vorstand und Aufsichtsrat der Gesellschaft haben am 10. Dezember 2020 folgende Entsprechenserklärung abgegeben:

„Vorstand und Aufsichtsrat der Deutsche Real Estate Aktiengesellschaft erklären, dass seit der Entsprechenserklärung vom 17. Dezember 2019 bis zum 19. März 2020 den Empfehlungen der Regierungskommission Deutscher Corporate Governance Kodex in der Fassung vom 7. Februar 2017 („**DCGK 2017**“) und seit dem 20. März 2020 bis zum heutigen Tag den Empfehlungen der Regierungskommission Deutscher Corporate Governance Kodex in der Fassung vom 16. Dezember 2019 („**DCGK 2019**“) insgesamt nicht entsprochen wurde und auch zukünftig insgesamt nicht entsprochen werden wird, ohne dass dies bedeutet, dass die Praxis der Gesellschaft von allen Empfehlungen des Kodex zwingend abweicht.

Angesichts der Größe und der Marktkapitalisierung der Gesellschaft und vor dem Hintergrund, dass die Gesellschaft keine eigenen Mitarbeiter hat, ist die Anwendung der Regelungen für die Gesellschaft mit einem unangemessenen Zeitaufwand und damit Kosten verbunden, die in keinem Verhältnis zum Nutzen stehen. Bei der Entscheidung über die Anwendung oder die Ablehnung haben sich Vorstand und Aufsichtsrat daher unter Berücksichtigung der Angemessenheit und Wirtschaftlichkeit entschieden, den Empfehlungen des Kodex als Regelwerk insgesamt auch weiterhin nicht zu folgen.

Darüber hinaus sind Vorstand und Aufsichtsrat der Meinung, dass bereits durch die Beachtung der aktienrechtlichen Regelungen zur Leitung und Überwachung des Unternehmens eine ordnungsgemäße Unternehmensführung sichergestellt ist.“

Die Entsprechenserklärung vom 10. Dezember 2020 ersetzt die - inhaltlich im Wesentlichen gleichlautende - Entsprechenserklärung vom 17. Dezember 2019, dass die Empfehlungen der Regierungskommission Deutscher Corporate Governance Kodex nicht angewendet werden, ohne dass dies bedeutet, dass die Praxis der Gesellschaft von allen Empfehlungen des Kodex zwingend abweicht. Die aktuelle Erklärung ist ebenso wie die früheren Entsprechenserklärungen unter www.drestate.de einsehbar. Letztmalig hatten Vorstand und Aufsichtsrat der Gesellschaft in ihrer Entsprechenserklärung vom 19. März 2012 detailliert erklärt, welchen Empfehlungen der Regierungskommission Deutscher Corporate Governance Kodex in der Fassung vom 26. Mai 2010 entsprochen wird und mit Begründung, von welchen Empfehlungen abgewichen wird.

Angesichts des Inhalts der Entsprechenserklärung, den Empfehlungen des Kodex nicht zu folgen, bedarf es in dieser Erklärung zur Unternehmensführung auch keiner weiteren Angaben als Corporate Governance Bericht im Sinne von Ziff. 3.10 des Kodex.

Auf der Internetseite der Gesellschaft www.drestate.de werden zu gegebener Zeit auch der Vergütungsbericht über das Geschäftsjahr 2021 und der Vermerk des Abschlussprüfers gemäß § 162 des Aktiengesetzes, das geltende Vergütungssystem gemäß § 87a Absatz 1 und 2 Satz 1 des Aktiengesetzes und der letzte Vergütungsbeschluss gemäß § 113 Absatz 3 des Aktiengesetzes öffentlich zugänglich gemacht werden.

2. Angaben zu angewandten Unternehmensführungspraktiken

Die Unternehmensführung der Deutsche Real Estate Aktiengesellschaft als börsennotierte deutsche Aktiengesellschaft wird in erster Linie durch das Aktiengesetz bestimmt.

Die Deutsche Real Estate Aktiengesellschaft wendet alle gesetzlich vorgeschriebenen Unternehmensführungspraktiken an. Darüber hinaus existieren keine Unternehmensführungspraktiken, die über die gesetzlichen Anforderungen hinaus angewandt werden. Den Empfehlungen und Anregungen des Corporate Governance Kodex als weiterem Regelwerk wird nicht gefolgt.

3. Arbeitsweise von Vorstand und Aufsichtsrat

Vorstand und Aufsichtsrat arbeiten im Unternehmensinteresse und gemäß den gesetzlichen Vorgaben eng zusammen. Wie im Aktienrecht vorgesehen, besteht dabei bei der Deutsche Real Estate Aktiengesellschaft eine personelle Trennung zwischen dem Leitungsorgan Vorstand und dem Überwachungsorgan Aufsichtsrat. Interessenkonflikte von Vorstands- oder Aufsichtsratsmitgliedern, die dem Aufsichtsrat unverzüglich offenzulegen sind, traten nicht auf.

3.1 Arbeitsweise des Vorstands

Der Vorstand leitet die Gesellschaft eigenverantwortlich und im Interesse des Unternehmens. Die strategische Ausrichtung des Unternehmens wird mit dem Aufsichtsrat abgestimmt und dann durch den Vorstand umgesetzt. Der Vorstand informiert den Aufsichtsrat ausführlich, regelmäßig und zeitnah über alle Fragen der Geschäftspolitik sowie über die Planung, die Geschäftsentwicklung, die Risikolage und das Risikomanagement. Abweichungen des tatsächlichen Geschäftsverlaufs von der Planung werden erläutert und begründet.

3.2 Arbeitsweise des Aufsichtsrats

Aufsichtsratssitzungen finden in der Regel viermal im Jahr als ordentliche Präsenzsitzungen statt. Bei eilbedürftigen Sachverhalten entscheidet der Aufsichtsrat ggf. auch im schriftlichen Verfahren. Der Aufsichtsrat berät den Vorstand bei der Leitung des Unternehmens und überwacht seine Tätigkeit. Er bestellt und entlässt die Mitglieder des Vorstands, beschließt das Vergütungssystem für die Vorstandsmitglieder und setzt deren jeweilige Gesamtvergütung fest. Er wird in alle Entscheidungen eingebunden, die für die Deutsche Real Estate Aktiengesellschaft von grundlegender Bedeutung sind. Die Zusammenarbeit des Aufsichtsrats wird in der Geschäftsordnung des Aufsichtsrats geregelt. Dem Aufsichtsrat gehören ausschließlich von der Hauptversammlung gewählte Mitglieder an. Die reguläre Amtszeit beträgt fünf Jahre und endet mit der ordentlichen Hauptversammlung, die über die Entlastung für das vierte Geschäftsjahr nach Beginn der Amtszeit beschließt. Ein in der Geschäftsordnung des Vorstandes definierter Katalog von Geschäften sowie grundlegende Entscheidungen benötigen die Zustimmung des Aufsichtsrates.

Der Aufsichtsratsvorsitzende vertritt den Aufsichtsrat nach außen und gegenüber dem Vorstand. Er leitet die Sitzungen. Ausschüsse wurden nicht gebildet.

Für alle Vorstands- und Aufsichtsratsmitglieder wurde eine Vermögensschadenhaftpflichtversicherung (D&O-Versicherung) abgeschlossen; für den Vorstand wurde ein Selbstbehalt in Höhe von 10% des Schadens bis mindestens zur Höhe des Eineinhalbfachen der festen jährlichen Vergütung des Vorstandsmitglieds gemäß § 93 Abs. 2 Satz 3 AktG vereinbart.

4. Informationen über die festgelegten Zielgrößen und Fristen gemäß § 76 Absatz 4 und § 111 Absatz 5 AktG

Für börsennotierte Gesellschaften sieht § 111 Abs. 5 AktG vor, dass der Aufsichtsrat für den Frauenanteil im Aufsichtsrat und im Vorstand Zielgrößen und gleichzeitig Fristen für deren Erreichung festlegt.

Der Aufsichtsrat hat in seiner Sitzung am 17. Mai 2017 für die Zeit ab dem 30. Juni 2017 folgende Zielgrößen für den Frauenanteil im Aufsichtsrat und Vorstand wie folgt beschlossen.

- Der Vorstand besteht zurzeit aus einer Person. Die Bestellung von Vorstandsmitgliedern erfolgt entsprechend der persönlichen Eignung der Kandidaten. Unter gleich geeigneten Kandidaten ist die Besetzung mit einer Frau wohlwollend zu erwägen. Im Übrigen wird als Zielgröße für den Vorstand die Beibehaltung des Status Quo, also auf 0%, festgesetzt.
- Zielgröße für den Frauenanteil im Aufsichtsrat ist ein Aufsichtsratsposten im zurzeit aus fünf Mitgliedern bestehenden Aufsichtsrat. Diese Zielgröße ist bereits durch die seit Februar 2010 bestehende Mitgliedschaft von Frau Sharon Marckado-Erez im Aufsichtsrat erreicht worden. Soweit bis zum Fristende eine Neubesetzung des Aufsichtsrats erfolgt, soll mindestens der Status Quo beibehalten werden. Dies ist bei den Vorschlägen für eine entsprechende Nachwahl und bei einer Neuwahl zu beachten. In Bezug auf den Aufsichtsrat wird insoweit die Beibehaltung des Status Quo von 20% als Zielgröße festgesetzt.
- Als Fristende zur Erreichung der Zielgrößen wird der 30. April 2022 festgelegt.

Die Zielgrößen wurden im Zeitraum von der Festsetzung bis zur Abgabe dieser Erklärung eingehalten.

In der Deutsche Real Estate Aktiengesellschaft gibt es unterhalb des Vorstands keine Führungsebenen, so dass eine Festlegung durch den Vorstand gem. § 76 Absatz 4 AktG nicht vorzunehmen war.

5. Diversitätskonzept

Über die Festsetzung der Zielquoten für weibliche Mitglieder hinaus verfolgen Vorstand und Aufsichtsrat der Gesellschaft aufgrund der Größe der Gesellschaft und ihrer Mitarbeiterzahl kein detailliertes Diversitätskonzept; es wird jedoch stets die Besetzung der Funktionen mit international erfahrenen und branchenkundigen Mitgliedern angestrebt.

Berlin, den 16. März 2021

Dr. Markus Beermann
Aufsichtsratsvorsitzender

Boaz Rosen
Vorstand

Matthias Kobek
Vorstand